Edifici associati alla Scheda:
ID 8093 ID 8096 ID 8097
Edificati Minori associati alla Scheda:
ID 29

Informazioni sulla Scheda

- **Data rilevazione** 30/09/2020
- **Ambito** rurale
- **Località** Petreto 11
- **Tipologia insediativa** edificio isolato su lotto
- **Caratteristiche pertinenza** piscina; pozzo; colture agricole; gruppi di alberature; terrazzamenti/ciglionamenti; altri muretti e/o suddivisioni interne; altra area pavimentata (compresi percorsi); area trattata con ghiaia; giardino / area verde
- **Condizioni generali** buone
- **Valutazioni** valore storico-documentale
- **Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui** pavimentazioni


Foto aerea 1954 (1:5000)


Foto aerea 1978 (1:5000)


Foto aerea 1996 (1:5000)


Foto aerea 2016 (1:5000)



Scegli la scala: 1:500 1:1000 1:2000 Inquadra

Informazioni sull'Edificio 8093

Unità volumetriche dell'Edificio 8093

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
13510	33	124	25.4	1	0	presente al 1954

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Rimessa

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Elementi architettonici decorativi:** cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** modifica copertura non coerente; sopraelevazioni

Informazioni sull'Edificio 8096

Unità volumetriche dell'Edificio 8096

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12868	33	124	198.34	2	1	presente al Catasto Leopoldino
13509	33	124	26.05	1	1	presente al 1954

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
casa colonica

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Abitazione

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi di articolazione volumetrica:** tettoia
- **Superfetazioni ed incongruenze:** impianti tecnologici (canne fumarie, condizionatori, parabole e, o antenne, pannelli fotovoltaici o solari...); nuovi infissi non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti; nuove pensiline a protezione delle aperture; nuovi corpi scala non coerenti

Informazioni sull'Edificio 8097

Unità volumetriche dell'Edificio 8097

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
12867	33	124	24.2	1 (a monte) 2 (a valle)		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica con recupero recente

Tipologia edilizia
annesso rurale (generico)

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Usi
- **Uso prevalente:** residenziale
- **Usi presenti:**
- **Uso originario:** Annesso rurale

Caratteristiche edilizie ed architettoniche
- **Superfici murarie (in prevalenza):** intonaco
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato regolare
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi tegole coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** mattoni e o mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfetazioni ed incongruenze:** nuovi infissi non coerenti; nuovi oscuramenti non coerenti

Informazioni sull'Edificato Minore 29

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 29

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani	Piani interrati	Periodizzazione
16227	33	124	19.68	1		presente al Catasto Leopoldino

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
pessime

Valutazioni
pregio particolare valore storico

Tipo
rudere

Uso prevalente
non in uso

Rilievi fotografici



FOTO n° 1350 (scheda 78)


FOTO n° 1351 (scheda 78)


FOTO n° 1352 (scheda 78)


FOTO n° 1339 (edificio 8093)

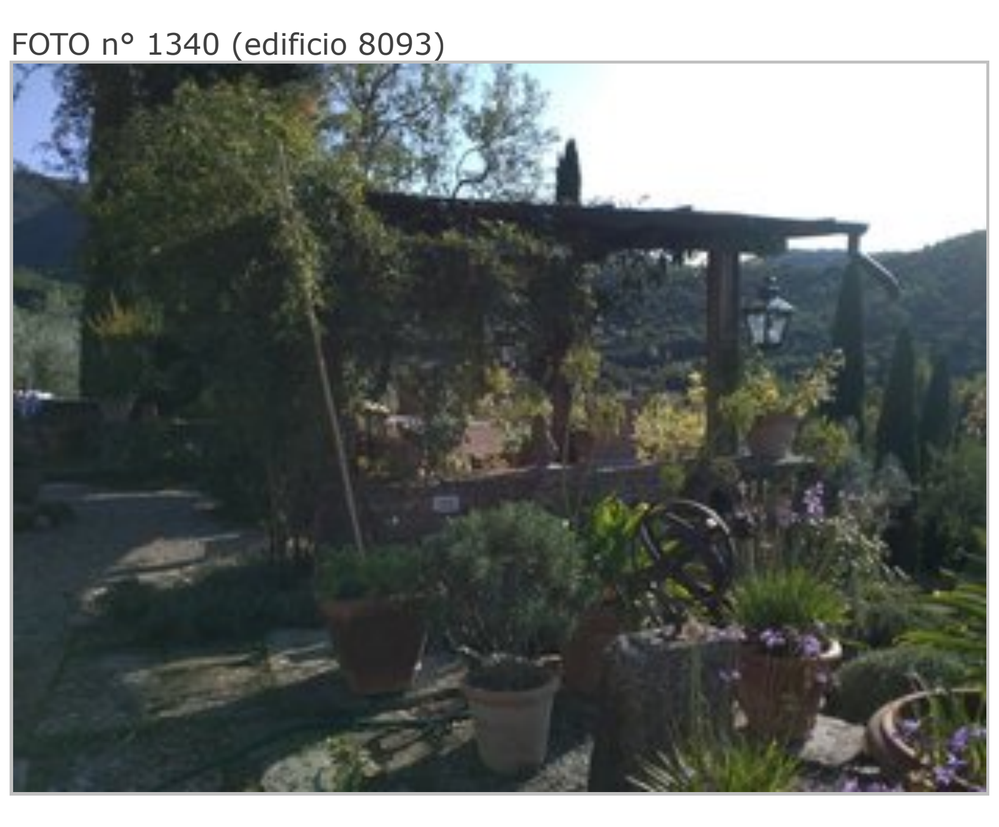

FOTO n° 1340 (edificio 8093)


FOTO n° 1344 (edificio 8093)


FOTO n° 1346 (edificio 8093)


FOTO n° 1331 (edificio 8096)


FOTO n° 1334 (edificio 8096)


FOTO n° 1335 (edificio 8096)


FOTO n° 1337 (edificio 8096)


FOTO n° 1338 (edificio 8096)


FOTO n° 1341 (edificio 8096)


FOTO n° 1342 (edificio 8096)


FOTO n° 1347 (edificio 8097)


FOTO n° 1348 (edificio 8097)


FOTO n° 1349 (edificio 8097)
